

MEDIENMITTEILUNG

Pfäffikon, 6. Juni 2023

Ankauf einer Liegenschaft der Anlagegruppe «Swiss Real Estate Commercial ECO»

Die REMNEX Anlagestiftung hat eine weitere Liegenschaft in Nidau (BE) zu einem Marktwert von rund CHF 33.6 Mio. erworben.

Das Gewerbeobjekt besteht aus einer Bestandesliegenschaft mit ca. 20'500 m² vermietbarer Fläche und einer Baulandreserve von 18'000 m².

Das Objekt liegt optimal erschlossen und bietet ein hohes Entwicklungspotential auf der Landreserve. Ankermieter sind ein vom Kanton gefördertes Forschungsunternehmen und ein Pharmaunternehmen. Die Bestandesliegenschaft ohne Baulandreserve erwirtschaftet eine Bruttorendite von 7.7%.

Die Anlagegruppe «Swiss Real Estate Commercial ECO» verfügt über eine attraktive Pipeline, und ist jederzeit für Zeichnungen offen. Die REMNEX Anlagestiftung ist auch in der Lage, Sacheinlagen unkompliziert und schnell abzuwickeln. Wenn Sie interessiert sind, Ihr Gewerbeobjekt als Sacheinlage in die Anlagestiftung einzugeben, melden Sie sich bei uns.

Kontakt

Rolf Bach
CEO REMNEX AG
Telefon: 041 552 37 80
E-Mail: rolf.bach@remnex.ch

Über REMNEX

Die REMNEX AG ist ein unabhängiger Schweizer Immobilienberater. Mit unserer innovativen Nachhaltigkeitsstrategie verfolgen wir das Ziel, Gewerbe- und Industrieimmobilien langfristig CO₂-neutral zu betreiben. Damit leisten wir einen Beitrag an die Umwelt und sichern nachhaltige Renditen. REMNEX AG steht für innovative, wirtschaftliche und nachhaltige Lösungen.